



# Bleu CASTILLET PERPIGNAN

Résidence Séniors

← Ouverture fin 2012 →



Située en plein centre ville, à **deux pas du Castillet** et des Galeries Lafayette, cette résidence vous offre tous les avantages de la ville.

Elle se situe dans un **environnement privilégié** : le littoral méditerranéen d'une part, les montagnes d'autre part, et enfin la proximité de l'Espagne.

Cette résidence compte **80 appartements**, des jardins, un restaurant-salon de thé, des salons, de nombreux services et une crèche.

Réalisation et Commercialisation



04 68 53 63 63



0 810 00 42 00



*Chez vous, bien entouré.*

➔ **tél. 05 56 81 74 38**



## Les appartements

**Type :** appartements de 2 et 3 pièces de 39 à 65 m<sup>2</sup>, bâtiment basse consommation (BBC)

**Composition :** cuisine, chambre(s), grande pièce à vivre, salle d'eau/WC

**Équipements :** prises électriques et interrupteurs à portée, baies vitrées, volets roulants électriques, placards équipés, douches ras du sol, sèche serviette, WC suspendus, réseau de téléphonie interne, réseau de télévision interne...



## Les services

- **Un service accueil** vous informe, filtre et sécurise l'accès à la résidence
- **Des services ménagers** sont à votre disposition : ménage, repassage, courses, bricolage...
- **Des services d'aide et d'accompagnement** sont disponibles : promenade, toilette, habillage, garde malade, transport...
- **Un restaurant traditionnel** ouvert aux résidents comme au public, est équipé d'une scène de spectacle pour les événements
- **Un salon de thé** ouvert au public vous propose ses boissons chaudes ou froides et ses douceurs.
- **Un espace Bar :** jeux de carte, scrabble, bridge...
- **Un espace détente :** TV, bibliothèque, journaux et revues, cheminée...
- **Un espace remise en forme :** sous la responsabilité d'un personnel qualifié
- **Un espace internet :** pour se familiariser avec l'informatique



## Les plus

- Une situation **hyper-centre**
- Une équipe d'aides-soignantes est présente **24h/24h** pour répondre à l'urgence
- Un **club d'animation** organise : conférences, lotos, sorties, repas dansants...
- Un vrai **chef cuisinier** compose les repas : carte et menus
- Les appartements ont été étudiés pour recevoir des **personnes à mobilité réduite**
- **Votre animal** de compagnie est le bienvenu
- **Une crèche** accueillant les 0-3 ans est entièrement intégrée à la résidence et propose des échanges intergénérationnels
- **Eligible** pour un investissement Scellier familial



## Proximité / transport



Réalisation et Commercialisation



04 68 53 63 63



0 810 00 42 00



*Chez vous, bien entouré.*

**➤ tél. 05 56 81 74 38**